

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Referat for bestyrelsesmøde mandag d. 6. september 2021.

Til stede: Kristian Kjærgaard (KK), Lars Ulbrandt Nielsen (LUN), Bo Nørgaard (BN), Kåre Saltbæk (KS), Christian Ottesen (CO)

Forhindret: Christian Hjort (CH), Kim Broman (KB), Tue Næsby Lundsmark (TL), Thejs Jansen (TJ)

1. Valg af referent.
 - a. KK valgt
2. Godkendelse af dagsorden.
 - a. Godkendt
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.
 - a. Godkendt
4. Status fra nedsatte udvalg.
 - a. Vej- og grøntudvalg
 - i. Kommunen har etableret forsøgsbede, hvori der bliver plantet 1 træ i hver (formentligt en amerikansk asketype) med en underbeplantning af geranium.
 - ii. Træer plantes slut oktober og resultat af forsøg forventes efter ca. 1 år.
 - iii. 30 cm granitpullerter sættes som kant for at undgå overkørsel af beplantning.
 - iv. Forespørgsel om mulighed for kommunal finansiering af plantekummerne er videresendt til jurist Mick Fürst Steffensen hos Ballerup kommune. Der bliver pt kigget på sagen.
5. Fælleshusregler og drift.
 - a. Etablering af overdækket terrasseområdet ved fælleshusets indgang er færdigt.
 - b. Fælleshusets yderside vil i nær fremtid blevet malet.
6. Forberedelse til ordinær generalforsamling.
 - a. Indkaldelse til ordinær generalforsamling tirsdag d. 14/9 kl. 20 i fælleshuset er udsendt på mail og omdelt til hver boligenhed d. 19/8.
 - b. Regnskaber og budgetter er lagt på foreningens hjemmeside hvortil der henvises i indkaldelserne <http://www.oesterhoej-syd.dk/index.php/information/generalforsamling>
 - c. Ingen indkomne forslag til dagsordenen fra beboerne.
7. Regnskabs- og budgetopdatering.
 - a. Regnskaber for 2020 er modtaget fra DEAS og godkendt af foreningens revisorer.
 - b. Budgetudkast for 2022 godkendt af bestyrelsen.
8. Andet.

Formand
Kristian Kjærgaard (KK)

Næstformand
Lars Ulbrandt Nielsen (LUN)

Kasserer
Kaare Saltbæk (KS)

Bestyrelsesmedlem
Tue Næsby Lundsmark (TL)

Bestyrelsesmedlem
Thejs Jansen (TJ)

Bestyrelsesmedlem
~~Kim Broman (KB)~~

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Bestyrelsesmedlem
Christian Ottesen (CO)