

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Årsrapport 2007

Erklæringer

Bestyrelsen

Bestyrelsen har dags dato til brug for den ordinære generalforsamling aflagt årsrapport for 2007 for Grundejerforeningen Østerhøj Syd.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt generalforsamlingen af 23. maj 2007. Årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2007 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for 2007.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 31. marts 2008

Jens Kristian Andersen
formand

Kim D Staalhøj
næstformand

Paw Mohr

Harald Brixen

Ole Havmand

Anny Thuesen

Birgitte Friis

Revisorerklæring

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Østerhøj Syd

I egenskab af generalforsamlingsvalgt revisorer har vi kontrolleret årsrapportens rigtighed, og har ved gennemlæsning af bestyrelsens mødereferater for 2007 påset at bestyrelsen har administreret i overensstemmelse med vedtægterne og generalforsamlingens beslutninger.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt generalforsamlingen af 23. maj 2007. Årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2007 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for 2007.

Ballerup, den 31. marts 2008

Chris Iversen

Knud Vang

Balance

Kr.	Regnskab 2007	Budget 2007	Budget 2008
Aktiver			
Tilgodehavende kontingenter (indbetalt i 2008)	207.192	0	0
Bankindestående	357.372	389.302	642.741
Aktiver i alt	564.564	389.302	642.741
Egenkapital			
Årets resultat	179	0	-50.740
Overført resultat tidligere år	189.302	189.302	306.481
Egenkapital i alt	189.481	189.302	255.741
Afsatte forpligtelser			
Afsat til veje, fortove, stier m.m. (vejfond)	375.000	200.000	387.000
Gæld			
Skyldige omkostninger	83	0	0
Passiver i alt	564.564	389.302	642.741

Resultatopgørelse

Kr.	Regnskab 2007	Budget 2007	Budget 2008
Indtægter			
Grundejerforeningskontingent	292.164	292.164	384.030
Indtægter i alt	<u>292.164</u>	<u>292.164</u>	<u>384.030</u>
Udgifter			
Vedligeholdelse af fællesarealer:			
Græsslåning	-0	-27.500	-26.500
Syrenhegn	-0	-16.500	-3.800
Torv C, 3 fritstående træer	-0	-1.875	-2.500
Plantekummer	-0	-17.188	-44.150
Gadebelysning	-0	-32.800	-36.020
Beskyttelse af gadetræer	-0	-21.656	-24.400
Fejning af kørebaner	-0	-13.750	-36.000
Vejbrønde	-0	-0	-15.000
Snerydning, glatførebekæmpelse, saltning:	-0	-49.295	-51.000
Veje, fortove, stier m.v.			
Bidrag til vejfond, årligt bidrag	-125.000	-100.000	-129.000
Bidrag til vejfond, efterslæb (125.000 kr. for 2005 samt 25.000 kr. for 2006)	-150.000	-0	-0
Vejtilstandsrapport (COWI)	-12.500	-0	-0
Administration:			
Kontorhold (porto, brevpapir, bankgebyr m.v.)	-1.653	-2.000	-4.000
ADSL forbindelse	-0	-3.600	-5.000
Abonnement bogføringsprogram	-0	-0	-4.000
Etablering af PC og printer	-0	-1000	-20.000
Bestyrelses- og udvalgmøder m.m.	-2.832	-5.000	-5.000
PR-omkostninger:			
Opstart af WEB-site	-0	-0	-20.000
Abonnement og drift WEB-site	-0	-0	-2.400
Ekstern assistance:			
Advokatudgifter, restanceinndrivelse	-0	-0	-6.000
Udgifter i alt	<u>-291.985</u>	<u>-292.164</u>	<u>-434.770</u>
Årets resultat, overskud	<u>179</u>	<u>0</u>	<u>-50.740</u>