

Referat

Bestyrelsesmøde mandag den 12. august 2013 kl. 19:00 i fælleshuset.

Tilstede:

Harald Brixen, Jacob Hassing, Paw Mohr, Kåre Saltbæk og Gert Schönberg

Fraværende:

Søren Grønhøj, Jennifer Lindberg Johansen, Mulle Olsen og Michael Ehlers Thorsen

Punkter

1. Valg af referent og ordstyrer

Paw blev referent og Kåre ordstyrer.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt..

3. Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt.

4. Økonomi status

4.1. Nyt fra kassereren

Der er intet nyt.

4.2. Adgang for bestyrelsen til grundejerforeningens konti

Intet nyt

4.3. Status på manglende indbetaling af kontingent

Der er intet nyt.

5. Status fra nedsatte udvalg

5.1. Nyt fra vej & grøntudvalg

Kåre har konstateret at der ikke slås græs og ukrudt ved overgangen af Gl. Østerhøjvej (grusstien) og Jægerstræde. Beplantningen er nu så voldsom at det får gående til at færdes ved kantstenen og nogle gange på vejen. Ballerup Kommune rykkes for græsslåning og pasning af området, idet det er kommunens areal.

5.2. Nyt fra fælleshus udvalg

5.2.1. Status på indkøb til fælleshuset

Der er indhentet tilbud på ekstra service, for at kunne dække op til 100 kuverter. Det giver mulighed for at nedsætte arbejdsbyrden af optælling efter hver arrangement, og samtidig opfylde muligheden for op til 80 gæster (kuverter) for lejer.

5.2.2. Eventuelt for fælleshuset

Der skal udskiftes to ruder samt en sort plade på fælleshuset. Pladen ligner en parkeringsskade, men der er beklageligvis ingen der har meldt at have forvoldt skaden. Udskiftningerne meldes som en forsikrings sag.

6. Kommende arrangementers

6.1. Juleswing i fælleshuset

Der var en længere debat om præmissen for et fællesarrangement. Det drejer sig særligt om økonomi, ansvar og rengøring. Den principielle diskussion fortsættes på næste bestyrelsesmøde. Der blev også talt om det konkrete arrangement og hvordan det kan annonceres brede ud, så der kommer flere medlemmer og deltager. En Facebook gruppe blev nævnt som en kanal for information.

7. Forespørgsel fra medlemmerne

Anders Thelle har på vegne af E/F Skyttehøj forespurgt om det var muligt at låne toiletterne i fælleshuset til håndværkere, der skal renovere deres ejendom.

Bestyrelsen vedtog at E/F Skyttehøj kan låne toiletterne mod en lejeafgift på et lille arrangement af kr. 400,-

8. Eventuelt

Jacob fremviste Redmine, et gratis program til håndtering af opgaver.

8.1. Boligforeninger

Der var en debat om hvordan kommunikationen mellem grundejerforeningen og boligforeningerne, med henblik på generalforsamlingen, kunne styrkes. Der er en udfordring med logistikken og at få boligforeningerne til at tage stilling til årsrapporten og de fremsendte forslag, så de fremmødte repræsentanter har et fuldt mandat på vegne af deres boligforening på generalforsamlingen.

Indkaldelse, årsrapport og forslag fremsendes til medlemmerne 3 uger før generalforsamlingen ultimo april. Der blev talt om at offentliggøre forslag m.m. på grundejerforenings hjemmeside, så snart de har været behandlet i bestyrelsen og før de 3 uger, så boligforeningerne og de andre medlemmer kan tage stilling til det fremlagte.

Det undersøges hvornår de respektive boligforeninger afholder deres lokale generalforsamlinger. Der var forslag om at afholde et fællesmøde med repræsentanter for boligforeningerne og bestyrelsen, for at få en åben snak om emnet.