

Referat

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

18 August 2015, kl. 19.00 I Fælleshuset.

Tilstede: Anny Thuesen, Harald Blixen, Palle Oppelstrup,
Jette Brødsgaard, Birgitte Friis, Lars Moesgård,

Fraværende: Kim Bromann, Gert Schønberg

1. Valg af referent og ordstyrer.

Referent: Jette Brødsgaard, Ordstyrer: Palle Oppelstrup

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

3. Godkendelse af referat fra Møde d. 2015-09-22

Rundsendes til næste møde.

4. Økonomi status

4.1 Perioderegnskab: Er under udarbejdelse og eftersendes.

Der udarbejdes manual indeholdende vejledning hvilke poster der skal bogføres som grundejerudgifter og hvilke der er FH-udgifter.

Til brug for fremtidige kasserer

Aktion: Lars

5 Administration

5.1. Indkomne klager fra medlemmer til behandling – ingen sager.

og det blev aftalt at formanden skriver til lejer, omkring evt. tiltag til karantæne samt ordensregler ved kommende arrangementer fra denne lejer.

5.2 Der skal indhentes tilbud på airconditioning anlæg til fælleshuset, som skal fremlægges på generalforsamlingen.

Aktion: Jette

6 Status fra udvalg

6.1. Vej og grøntudvalg

6.1.1. Rapport fra besigtigelse af udeområdet med Ballerup Kommune:

Harald kontakter kommunen vedr. svar/respons på referat.

6.1.2. Tilbud på "Bamseline plader" (excl Østerhøjvej) accepteres.

6.1.3. Tilbud på vintervedligeholdelse ny flisegang ved Fælleshuset: Tilbud tiltrædes og igangsættes

6.1.4. Forslag: indhentning af tilbud omkring renholdelse af fliser og bede ved Fælleshuset, herunder såning af græs:

Tilbud accepteres og udføres.

6.1.5 Status: vedligeholdelse af motionsredskaberne på hjørnet af Østerhøjvej og Jægerstræde: Harald tjekker.

6.2 Fælleshusudvalg

Det påpeges, at der ved fællesmøde mellem FH-udvalg og bestyrelse, at der skal være 1/eller 2 tilstede fra FH-udvalget ved bestyrelses møder i tidsrummet kl. 20.00 og ca. ½ timer frem, for gensidig orientering af aktionspunkter.

Aktion: Fælleshusudvalget.

6.2. Udlejning: rapport fra midlertidig udlejningsgruppe: Udlejning går fint. Der er 3 nye udlejere som har meldt sig, og de overtager udlejning fra 1. November 2015. Anny afholder overdragelsesforretning.

6.2.1. Status - indhentning af tilbud havemøbler – Der indkøbes 2 sæt "træmøbler".

Aktion: Jette.

6.2.2. Beslutning – montering af dørpumper, tilbud fremsendt af FH-udvalg: Udestår/afventer afklaring omkring airconditioning.

6.2.3 Indkøb/få af ny skraldecontainer, da den er i stykker: Gert kontakter Vestforbrændingen, for levering af ny – udsættes til næste møde da Gert er fraværende d.d.

6.3 Kommunikationsudvalg

6.3.3 Status for undervisning af ny Web-site:

Der afholdes undervisning 29. September 2015.

6.3.4 Gamle afsendte mails, er ikke kommet med over på den nye platform – undersøges, mangler der evt. "flueben" et sted ?

Aktion: Palle kontakter WebMaster.

6.3.5 Status for foto af området til ny hjemmeside:

Aktion: Gert evt. ifm. Undervisning.

6.3.6 Status for nyt skema til hjemmesiden:

Blanketter fremsendt til kommunikationsudvalget – SKAL lægges Nu.

Evt. ifm. Undervisning.

7 Valg af mødedatoer

Næste møde afholdes 17 November 2015

Næst kommende møder 15 December (2015) samt 19 Januar (2016) 2015, kl. 19.00

8 Forespørgsel fra medlemmer

N/A

9 Evt.

- Der skal udleveres kode til det nye dørsystem til Bestyrelsen.

Aktion: FH-udvalget.