

# Referat

## Grundejerforeningen Østerhøj Syd

### 17 November 2015, kl. 19.00 I Fælleshuset.

Tilstede: Anny Thuesen, Harald Blixen, Palle Oppelstrup,  
Jette Brødsgaard, Gert Schönberg, Lars Moesgård,

Fraværende: Kim Bromann, Birgitte Friis

#### 1. Valg af referent og ordstyrer.

Referent: Jette Brødsgaard, Ordstyrer: Palle Oppelstrup

#### 2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

#### 3. Godkendelse af referat fra Møde d. 2015-09-22 og 2015-10-20

Referater godkendt.

#### 4. Økonomi status

4.1 Perioderegnskab: Alle debitorer lagt ind og betalt.

Vejledning i korrekt placering/kontering af indtægter/udgifter skal udføres.

Lars og Anny korresponderer.

Aktion: Lars

#### 5 Administration

5.1. Indkomne klager fra medlemmer til behandling – ingen sager.

5.2 indkomne ansøgninger vedr. fællesarrangementer for alle grundejere

Ingen ansøgning modtaget:

Palle kontakter Fin Mortensen vedr. musikarrangement.

Aktion: Palle

5.3 Indhentning og tidsplan for evt. beslutning om nyt airconditioning anlæg i

Fælleshuset – status:

Lars kontakter og undersøger med mulige udførende omkring priser og Muligheder.

Aktion: Lars

#### 6 Status fra udvalg

##### 6.1. Vej og grøntudvalg

6.1.3 Status:

Opsætning "Bamseline Plader": Opsættes uge 47.

Vintervedligeholdelse af fliser ved Fælleshuset: Igangsættes

Motionsredskaber: Harald har tjekket

Beplantning af bede: udføres uge 47

Tilbud for renhold af bede og fliser samt såning af græs ved FH:

Besluttet og aftales igangsat.

Kommunen rykkes for svar/tilbage melding på rapport

Aktion: Harald

## 6.2 Fælleshusudvalg

**Det påpeges**, at der ved fællesmøde mellem FH-udvalg og bestyrelse, at der skal være 1/eller 2 tilstede fra FH-udvalget ved bestyrelses møder i tidsrummet kl. 20.00 og ca. ½ timer frem, for gensidig orientering af aktionspunkter.

Aktion: Fælleshusudvalget.

6.2.1 FH-udvalget ønsker ikke at deltage i dette og kommende møder – Blev talt igennem og bestyrelsen fast holder at FH-udvalgs repræsentant skal deltage. Der tages en snak med formanden for udvalget.

Aktion: Palle

6.2.2 Status - indhentning af tilbud havemøbler – Der indkøbes 2 sæt "træmøbler" godkendt og bestilles levering Feb/Mar 2016.

Aktion: Jette.

6.2.3 Status dørkode: Monteret og kode udleveret til Bestyrelsen.

6.2.4 Status rep/lev af skraldecontainer: Kontakt til kommunen om levering af ny, da den menes ødelagt af afhentnings personalet.

Aktion: Gert

6.2.5 Status – indhentning af pris på ny opvaskemaskine: Typer, priser, behov mv. indhentes.

Aktion: Palle

6.2.6 Status – 5 års gennemgang, FH-udvalget oplyser at mangler forventes udbedret uge 47:

Dato ønskes oplyst til Bestyrelsen

Aktion: Palle

6.2.7 Information fra udlejningsgruppen:

2 nye udlejere har overtaget: Michael Thorsen og Marianne Ottesen.

Alle udlejningsaftaler findes nu på elektronisk platform (papirmapper er afskaffet). Ved udlejning fremsendes kontrakt, som skal returneres til udlejer udfyldt, før leje er aftalt.

Det undersøges om indkøb af telefon til Mobile Pay, for modtagelse af indbetalinger, for f.eks ituslået service, glas, andre betalinger ifm. afholdt arrangement i Fælleshuset:

Aktion: Lars

## 6.3 Kommunikationsudvalg

6.3.1 Status for undervisning af ny Web-site:

Kode til Web-site udleveres til Bestyrelsen/rundsendes:

Aktion: Gert

6.3.2 Hjemmesiden skal gennemgås for fejl/mangler/ideer – hvem gør hvad ?

Aktion: Kommunikations udvalget tilretter.

6.3.3 Gamle afsendte mails, er ikke kommet med over på den nye platform – undersøges, mangler der evt. "flueben" et sted ?

Aktion: Anny, tjekker med Michael Thorsen

6.3.4 Status for foto af området til ny hjemmeside:  
Aktion: Gert, igangsættes.

6.3.5 Status for nyt skema til hjemmesiden:  
Blanketter ligger nu på hjemmesiden.

Arbejdsdag for gennemgang af hjemmeside, samt andre opgaver planlægges  
Jan/Feb. 2016. Aftales næste møde.

## **7 Valg af mødedatoer**

(Næste møde afholdes 15 December 2015) – kan evt. aflyses.

Næst kommende møde 19 Januar 2016, kl. 19.00

## **8 Forespørgsel fra medlemmer**

Der er kommet en forespørgsel, om der igen i år vil være Big Band Musikaften.  
Forespørgslen er videresendt til Finn Mortensen  
Palle følger op.

## **9 Evt.**

- N/A