

# Grundejerforeningen Østerhøj Syd

---

## Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 20. februar 2018.

**Til stede:** Kristian Kjærgaard (KK), Lars Ulbrandt Nielsen (LUN), Brian Lønroth (BL), , Tejs Jansen (TJ), Kim Broman (KB), Christian Ottesen (CO), Kåre Saltbæk (KS)

**Forhindret:** Tue Næsby Lundsmark (TL), Bo Nørgaard (BN), Christian Hjort (CH)

### Dagsorden

1. Valg af referent.
  - a. KK valgt som referent
2. Godkendelse af dagsorden.
  - a. Godkendt
3. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 19/1/2018.
  - a. Godkendt
4. Regnskabs- og budgetopdatering
  - a. Regnskab for 2017 er sendt til forenings revisorer Kurt Koedstrøm og Ib Spanggaard.
  - b. BL udsender opkrævning af kontingent for 2018.
5. Status for ekstern administration.
  - a. Regnskab for 2017 sendes til administrator DEAS efter grundejerforeningens revision.
6. Fælleshusregler og drift
  - a. Tilbud indhentet på ny gulvløsning, hvor trægulvet erstattes med belægning af linoleum eller vinyl. Samlet omkostning er ca. 110.000kr.
  - b. KS mødes med fælleshusudvalget og gennemgår vedligeholdelsesplan og udarbejder tidslinje samt prioritering af vedligeholdelsesarbejde. Resultatet præsenteres på næste bestyrelsesmøde og vil blive brugt ifbm budgetlægning for næste periode.
7. Status fra nedsatte udvalg.
  - a. Stibom forventes opsat ved nedkørsel fra Snarrestræde til Skyttestræde primo marts. NSJ kommer med forslag for faste op- og nedtagningstidspunkter. NSJ skriver fremover til kasserer for udført arbejde.
  - b. LUN indhenter tilbud fra leverandørerne Trim og OK Nygaard for det tilsvarende arbejde der p.t. udføres af NSJ.
8. Etablering af årshjul.
  - a. Intet nyt fra sidst.
9. Forespørgsel fra medlemmerne.
  - a. Intet under dette punkt.
10. Andet.
  - a. Næste møde afholdes d. 13/3 kl. 19:30
  - b. Generalforsamling afholdes d. 24/4 kl. 20:00 (Det tilstræbes af generalforsamling fremover vil blive afholdt den 4. tirsdag i april)
  - c. Leverance af hjertestarter er forsinket
  - d. BL snakker med DEAS omkring overholdelse af persondatafordningen ifbm administratoropgaven for grundejerforeningen.

# Grundejerforeningen Østerhøj Syd

---

Formand

Kristian Kjærgaard

Næstformand

Lars Ulbrandt Nielsen

Kasserer

Brian Lønroth

Bestyrelsesmedlem

Tue Næsby Lundsmark

Bestyrelsesmedlem

Thejs Jansen

Bestyrelsesmedlem

Kim Broman

Bestyrelsesmedlem

Christian Ottesen