

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag d. 18. februar 2020.

Til stede: Kristian Kjærgaard (KK), Lars Ulbrandt Nielsen (LUN), Kåre Saltbæk (KS), Tue Næsby Lundsmark (TL), Christian Ottesen (CO), Brian Lønroth (BL), Thejs Jansen (TJ)

Forhindret: Christian Hjort (CH), Kim Broman (KB), Bo Nørgaard (BN)

1. Valg af referent.
 - a. KK valgt
2. Godkendelse af dagsorden.
 - a. Godkendt
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.
 - a. Godkendt
4. Status fra nedsatte udvalg.
 - a. Vej- og grøntudvalg
 - i. Status for revneforsegling (KK): Vejdoktoren har revneforseglet foreningens veje. Kontrol af arbejdet vil blive foretaget af ingeniør Brian Henriksen NIRAS.
 - ii. Status for etablering af stisystem til Ballerup (KK): Etablering af stisystem til Ballerup er blevet forsinket pga for megen nedbør.
 - iii. Status på NSJ aktiviteter (LUN): Udskudt til næste møde.
 - iv. Løsning for affaldskuber ved fælleshus (TJ): Seneste løsningsforslag er at ejerforeningen Skyttehøj etablerer egne affaldsbeholdere i foreningens skure.
 - b. Kommunikationsudvalg
 - i. Løsninger for hjemmeside (CO): Det eksisterende system for foreningens hjemmeside er forældet og supporteres ikke mere, hvilket bla indbefatter at der ikke kan lægges nye ting på hjemmesiden. Tilbud på etablering af ny hjemmeside er indhentet og udgift på 17.625kr inkl moms til dette er bevilget.
 - c. Arrangementsudvalg
 - i. Resultat efter rundsending af information (KK): Flyer med information om kommende arrangementer og opfordring til at komme med forslag til arrangementer, er blevet omdelt før jul. Der er ikke indkommet forslag til arrangementer.
5. Fælleshusregler og drift.
 - a. Vedligeholdelse og forslag til indkøb
 - i. Udendørs overdækning (LUN/KK): Punktet blev udskudt.
 - b. Opfølgning på overholdelse af ordensregler og støj fra musik anlæg
 - i. Forslag til indkøb af forstærker med lydbegrænsning (LUN): Er sat i gang.
6. Regnskabs- og budgetopdatering.
 - a. Kontingentopkrævning (KK/BL): DEAS har udsendt forkert opkrævning af grundejerforening og fælleshus kontingent. Ny opkrævning udsendes.
 - b. Status for regnskab 2019 (BL): DEAS forventer at have regnskabet for 2019 klar mandag d. 24/2.
 - c. Oplæg til budget 2021 (BL): BL vil lave oplæg til budget for 2021 og dette fremlægges på næste bestyrelsesmøde.
7. Forberedelse til generalforsamling
 - a. Fremlæggelse af regnskab (KK/BL): Iflg kontrakt vil regnskab fremlægges af DEAS.
8. Forespørgsel fra medlemmerne: Intet under dette punkt.
9. Andet.

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Formand

Kristian Kjærgaard

Næstformand

Lars Ulbrandt Nielsen

Kasserer

Brian Lønroth

Bestyrelsesmedlem

Tue Næsby Lundsmark

Bestyrelsesmedlem

Thejs Jansen

Bestyrelsesmedlem

Kim Broman

Bestyrelsesmedlem

Christian Ottesen