

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Referat for bestyrelsesmøde torsdag d. 1. juli 2021.

Til stede: Kristian Kjærgaard (KK), Lars Ulbrandt Nielsen (LUN), Bo Nørgaard (BN), Kåre Saltbæk (KS), Christian Ottesen (CO)

Forhindret: Christian Hjort (CH), Kim Broman (KB), Tue Næsby Lundsmark (TL), Thejs Jansen (TJ)

1. Valg af referent.
 - a. KK valgt
2. Godkendelse af dagsorden.
 - a. Godkendt
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.
 - a. Godkendt
4. Status fra nedsatte udvalg.
 - a. Vej- og grøntudvalg
 - i. Forespørgsel om mulighed for kommunal finansiering af plantekummerne er videresendt til jurist Mick Fürst Steffensen hos Ballerup kommune. KK har rykket for svar. Svar ikke modtaget endnu.
5. Fælleshusregler og drift
 - a. Arbejdet med etablering af overdækket terrasseområdet ved fælleshusets indgang forventes igangsat inden for kort tid.
6. Forberedelse til ordinær generalforsamling.
 - a. På baggrund af ophævelse af forsamlingsrestriktionerne ifbm coronasituationen, blev det vedtaget at indkalde til ordinær generalforsamling tirsdag d. 14/9 kl. 20 i fælleshuset.
 - b. KK vil sende indkaldelsen til kommentering i bestyrelsen.
 - c. Indkaldelsen vil blive sendt til foreningens beboere på mail samt omdelt til hver boligenhed i området på den anden side af sommerferien i august måned.
 - d. KK vil lægge regnskaber og budgetter på foreningens hjemmeside og henvise til disse i indkaldelsen.
 - e. DEAS repræsentanten har konfirmeret at han vil deltage i generalforsamlingen, hvor han vil præsentere regnskaberne for grundejerforeningen og fælleshuset.
7. Regnskabs- og budgetopdatering.
 - a. Regnskaber for 2020 er modtaget fra DEAS og godkendt af foreningens revisorer.
 - b. Budgetudkast for 2022 godkendt af bestyrelsen.
8. Andet.

Formand
Kristian Kjærgaard (KK)

Næstformand
Lars Ulbrandt Nielsen (LUN)

Kasserer
Kaare Saltbæk (KS)

Bestyrelsesmedlem
Tue Næsby Lundsmark (TL)

Bestyrelsesmedlem
Thejs Jansen (TJ)

Bestyrelsesmedlem
~~Kim Broman (KB)~~

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Bestyrelsesmedlem
Christian Ottesen (CO)