

Referat fra bestyrelsesmøde freadg d. 25. januar 2019.

Til stede: Kristian Kjærgaard (KK), Thejs Jansen (TJ), Kåre Saltbæk (KS), Lars Ulbrandt Nielsen (LUN), Tue Næsby Lundsmark (TL), Kim Broman (KB), Christian Ottesen (CO), Bo Nørgaard (BN)

Forhindret: Christian Hjort (CH), Brian Lønroth (BL)

1. Valg af referent.
 - a. KK valgt
2. Godkendelse af dagsorden.
 - a. Godkendt
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.
 - a. Godkendt
4. Status fra nedsatte udvalg.
 - a. Vej- og grøntudvalg
 - i. Status for opdateret kontrakt fra NSJ (LUN)
 1. NSJ er i gang med udarbejdelse af opdateret kontrakt. LUN og KK følger op.
 - ii. Status for kontakt til kommunen angående for vedligehold i området (KK)
 1. KK har modtaget oversigt over områderne i Østerhøj Syd, der vedligeholdes af kommunen. Oversigten er lagt på Google drev. Det er aftalt med kommunens driftsansvarlige Claus Winther, at gå områderne igennem en gang til foråret.
 - iii. Vejfond – Revurdering af vedligeholdelsesplan (KK)
 1. Vedligeholdelsesnotat fra Niras er modtaget og gennemgået. Notatet er lagt på Google drev og vil blive lagt på hjemmesiden.
 - iv. Opsætning af gadespejle (KK)
 1. Kommunen ser ikke behov for opsætning af gadespejle. Bestyrelsen vil ikke forfølge dette yderligere.
 - b. Kommunikationsudvalg
 - i. Oplæg til oprensning af hjemmesiden er givet og forventes udført inden næste bestyrelsesmøde (CO/KS).
 1. Er i gangsat
 - c. Arrangementsudvalg
 - i. Kun få tilmeldte til hjerstaterkursus i fælleshuset. Pga af sygdom er kurset blevet udsat.
5. Fælleshusregler og drift.
 - a. Opfølgning på ny gulvløsning
 - i. Gulvlægning er udført.
 - b. Opfølgning på overholdelse af ordensregler
 - i. Mulighederne for opsætning af decibel måler, som kan afbryde strømmen i tilfælde af der spilles for højt (KS). Tages op på næste møde.
 - ii. Opdaterede ordensregler for fælleshuset blev vedhæftet seneste nyhedsmail og formanden sender fremover reminder om dette til lejerena fælleshuset.
6. Regnskabs- og budgetopdatering.
 - a. Regnskab er under udarbejdelse hos Deas.
7. Forespørgsel fra medlemmerne.
 - a. Overnatning i fælleshuset

Grundejerforeningen Østerhøj Syd

Da der er fundet en anden løsning af forespørgeren, er forespørgslen ikke længere aktuel, og bestyrelsen foretager sig ikke yderligere i denne sag.

8. Andet.
 - a. Lys i skur og skraldespande er etableret.
 - b. Opsætning af fælles affaldssortering for Ejerforeningen Skyttestræde og fælleshuset blev præsenteret, og punktet vil tages op på næste bestyrelsesmøde
 - c. Dupsko er påsat stoleben.
 - d. Næste bestyrelsesmøde er berammet til d. 5/3/2019.

Formand
Kristian Kjærgaard

Næstformand
Lars Ulbrandt Nielsen

Kasserer
Brian Lønroth

Bestyrelsesmedlem
Tue Næsby Lundsmark

Bestyrelsesmedlem
Thejs Jansen

Bestyrelsesmedlem
Kim Broman

Bestyrelsesmedlem
Christian Ottesen