

Fælleshuset Østerhøj Syd

Østerhøjvej 2
2750 Ballerup

CVR-nr. 32254896

Matr. nr.

Kundenr. 8-233

Budget for perioden

1. januar 2023 - 31. december 2023

og forslag for perioden

1. januar 2024 - 31. december 2024



BUDGET	NOTE	BUDGET 2024	BUDGET 2023	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022
INDTÆGTER					
Grundejerforeningskontingent		58.250	58.250	58.250	58.250
Øvrige indtægter	1	100.000	90.000	91.750	90.000
INDTÆGTER I ALT		158.250	148.250	150.000	148.250
UDGIFTER					
Forbrugsafgifter	2	70.000	57.000	68.608	42.000
Forsikringer og abonnementer	3	15.000	14.000	21.441	14.000
Ejendomsdrift	4	25.000	25.000	10.455	25.000
Øvrige administrationsomkostninger	5	2.500	5.000	0	5.000
Hensættelser		40.000	40.000	40.000	40.000
Renteudgifter	6	0	1.000	587	0
Afskrivninger	7	3.000	3.000	3.000	3.000
UDGIFTER I ALT		155.500	145.000	144.091	129.000
DRIFTSRESULTAT		2.750	3.250	5.909	19.250
RESULTATDISPONERING					
Overført resultat (egenkapital)		2.750	3.250	5.909	19.250
DISPONERET I ALT		2.750	3.250	5.909	19.250

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2024	BUDGET 2023	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022
1 Øvrige indtægter				
Andre indtægter	100.000	90.000	91.750	90.000
Øvrige indtægter i alt	100.000	90.000	91.750	90.000
2 Forbrugsafgifter				
El	30.000	25.000	29.816	20.000
Vand	4.000	4.000	1.993	4.000
Renovation	6.000	6.000	5.946	6.000
Varmeforbrug	30.000	22.000	30.853	12.000
Forbrugsafgifter i alt	70.000	57.000	68.608	42.000
3 Forsikringer og abonnementer				
Ejendomsforsikring	14.000	12.000	10.935	13.000
Service-abn. - varmeanlæg og ventilation	1.000	2.000	1.000	1.000
Service - ventilation	0	0	9.506	0
Forsikringer og abonnementer i alt	15.000	14.000	21.441	14.000
4 Ejendomsdrift				
Ejendomsservice og trappevask	5.000	15.000	0	15.000
Materialeudgifter og anskaffelser	8.000	10.000	2.359	10.000
Løbende vedligeholdelse	12.000	0	8.096	0
Ejendomsdrift i alt	25.000	25.000	10.455	25.000
5 Øvrige administrationsomkostninger				
Gebyrer mv.	500	1.000	0	1.000
Mødeudgifter	2.000	4.000	0	4.000
Øvrige administrationsomkostninger i alt	2.500	5.000	0	5.000

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2024	BUDGET 2023	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022
6 Renteudgifter				
Renteudgifter, bank	0	1.000	587	0
Renteudgifter i alt	<u>0</u>	<u>1.000</u>	<u>587</u>	<u>0</u>
7 Afskrivninger				
Afskrivning på installationer	3.000	3.000	3.000	3.000
Afskrivninger i alt	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>