

## **G/F Østerhøj Syd**

**Østerhøjvej 2 mfl.  
2750 Ballerup**

CVR-nr. 32254896

Matr. nr.

Kundenr. 8-232

---

### **Budget for perioden**

**1. januar 2023 - 31. december 2023**

### **og forslag for perioden**

**1. januar 2024 - 31. december 2024**

BUDGET	NOTE	BUDGET 2024	BUDGET 2023	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022
<b>INDTÆGTER</b>					
Grundejerforeningskontingent		351.400	351.400	351.400	351.400
Renteindtægter	1	0	35.000	0	25.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>		<b>351.400</b>	<b>386.400</b>	<b>351.400</b>	<b>376.400</b>
<b>UDGIFTER</b>					
Forsikringer og abonnementer	2	18.500	17.000	23.828	16.500
Ejendomsdrift	3	150.000	160.000	112.843	160.000
Administrationshonorar, DEAS A/S		66.000	64.000	61.905	60.000
Øvrige administrationsomkostninger	4	10.000	20.000	7.210	15.000
Løbende vedligeholdelse		21.000	40.000	42.157	40.000
Hensættelser		84.000	84.000	84.000	84.000
Renteudgifter	5	0	1.000	329.698	0
<b>UDGIFTER I ALT</b>		<b>349.500</b>	<b>386.000</b>	<b>661.641</b>	<b>375.500</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1.900</b>	<b>400</b>	<b>-310.241</b>	<b>900</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>					
Overført resultat (egenkapital)		1.900	400	-310.241	900
<b>DISPONERET I ALT</b>		<b>1.900</b>	<b>400</b>	<b>-310.241</b>	<b>900</b>

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2024	BUDGET 2023	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022
<b>1 Renteindtægter</b>				
Urealiserede kursgevinster	0	35.000	0	25.000
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>0</b>	<b>35.000</b>	<b>0</b>	<b>25.000</b>
<b>2 Forsikringer og abonnementer</b>				
Erhvervsforsikring	6.000	5.000	5.653	5.000
Ansvarsforsikring	6.500	6.500	6.372	6.000
Internet	6.000	5.500	5.440	5.500
Øvrige abonnementer	0	0	6.363	0
<b>Forsikringer og abonnementer i alt</b>	<b>18.500</b>	<b>17.000</b>	<b>23.828</b>	<b>16.500</b>
<b>3 Ejendomsdrift</b>				
Snerydning/vejsalt	30.000	50.000	25.513	50.000
Drift af fællesarealer	120.000	110.000	87.330	110.000
<b>Ejendomsdrift i alt</b>	<b>150.000</b>	<b>160.000</b>	<b>112.843</b>	<b>160.000</b>
<b>4 Øvrige administrationsomkostninger</b>				
Andre adm.honorarer DEAS A/S	0	0	500	0
Gebyrer mv.	4.000	4.000	3.120	4.000
Porto	0	5.000	0	0
Mødeudgifter	6.000	11.000	3.590	6.000
Foreningsarrangementer	0	0	0	5.000
<b>Øvrige administrationsomkostninger i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>20.000</b>	<b>7.210</b>	<b>15.000</b>
<b>5 Renteudgifter</b>				
Renteudgifter, bank	0	1.000	3.697	0
Urealiserede kurstab	0	0	326.001	0
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>329.698</b>	<b>0</b>

## SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

Kundenr.	Adresse	Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2022	Fællesudgift pr. mdr. 2023	Fællesudgift pr. mdr. 2024
8-232-1	Østerhøjvej 2	16,00	1.867	1.867	1.867
8-232-2	Skyttestræde 17	20,00	2.333	2.333	2.333
8-232-3	Østerhøjvej 2	9,00	1.050	1.050	1.050
8-232-4	Østerhøjvej 2	16,00	1.867	1.867	1.867
8-232-5	Østerhøjvej 2	35,00	4.083	4.083	4.083
8-232-6	Østerhøjvej 2	11,00	1.283	1.283	1.283
8-232-7	Østerhøjvej 2	46,00	5.367	5.367	5.367
8-232-8	Østerhøjvej 2	18,00	2.100	2.100	2.100
8-232-9	Buestræde 1	1,00	117	117	117
8-232-10	Buestræde 2	1,00	117	117	117
8-232-11	Buestræde 3	1,00	117	117	117
8-232-12	Buestræde 4	1,00	117	117	117
8-232-13	Buestræde 5	1,00	117	117	117
8-232-14	Buestræde 6	1,00	117	117	117
8-232-15	Buestræde 7	1,00	117	117	117
8-232-16	Buestræde 8	1,00	117	117	117
8-232-17	Buestræde 9	1,00	117	117	117
8-232-18	Buestræde 10	1,00	117	117	117
8-232-19	Buestræde 11	1,00	117	117	117
8-232-20	Buestræde 12	1,00	117	117	117
8-232-21	Buestræde 13	1,00	117	117	117
8-232-22	Buestræde 14	1,00	117	117	117
8-232-23	Buestræde 15	1,00	117	117	117
8-232-24	Buestræde 17	1,00	117	117	117
8-232-25	Buestræde 19	1,00	117	117	117
8-232-26	Jægerstræde 1	1,00	117	117	117
8-232-27	Jægerstræde 3	1,00	117	117	117
8-232-28	Jægerstræde 5	1,00	117	117	117
8-232-29	Jægerstræde 7	1,00	117	117	117
8-232-30	Jægerstræde 9	1,00	117	117	117
8-232-31	Jægerstræde 11	1,00	117	117	117
8-232-32	Jægerstræde 13	1,00	117	117	117
8-232-33	Jægerstræde 15	1,00	117	117	117
8-232-34	Jægerstræde 17	1,00	117	117	117
8-232-35	Jægerstræde 19	1,00	117	117	117
8-232-36	Jægerstræde 21	1,00	117	117	117
8-232-37	Jægerstræde 23	1,00	117	117	117
8-232-38	Jægerstræde 25	1,00	117	117	117
8-232-39	Jægerstræde 27	1,00	117	117	117
8-232-40	Jægerstræde 40	1,00	117	117	117
8-232-41	Jægerstræde 42	1,00	117	117	117
8-232-42	Jægerstræde 44	1,00	117	117	117
8-232-43	Jægerstræde 46	1,00	117	117	117
8-232-44	Jægerstræde 48	1,00	117	117	117
8-232-45	Jægerstræde 50	1,00	117	117	117
8-232-46	Jægerstræde 52	1,00	117	117	117

## SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

Kundenr.	Adresse		Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2022	Fællesudgift pr. mdr. 2023	Fællesudgift pr. mdr. 2024
8-232-47	Jægerstræde 54		1,00	117	117	117
8-232-48	Skyttestræde 12		1,00	117	117	117
8-232-49	Skyttestræde 12		1,00	117	117	117
8-232-50	Skyttestræde 14		1,00	117	117	117
8-232-51	Skyttestræde 14		1,00	117	117	117
8-232-52	Skyttestræde 16		1,00	117	117	117
8-232-53	Skyttestræde 16		1,00	117	117	117
8-232-54	Skyttestræde 18		1,00	117	117	117
8-232-55	Skyttestræde 18		1,00	117	117	117
8-232-56	Skyttestræde 20		1,00	117	117	117
8-232-57	Skyttestræde 20		1,00	117	117	117
8-232-58	Skyttestræde 22		1,00	117	117	117
8-232-59	Skyttestræde 22		1,00	117	117	117
8-232-60	Skyttestræde 24		1,00	117	117	117
8-232-61	Skyttestræde 24		1,00	117	117	117
8-232-62	Skyttestræde 26		1,00	117	117	117
8-232-63	Skyttestræde 26		1,00	117	117	117
8-232-64	Skyttestræde 28		1,00	117	117	117
8-232-65	Skyttestræde 30		1,00	117	117	117
8-232-66	Skyttestræde 32		1,00	117	117	117
8-232-67	Skyttestræde 34		1,00	117	117	117
8-232-68	Skyttestræde 35		1,00	117	117	117
8-232-69	Skyttestræde 37		1,00	117	117	117
8-232-70	Skyttestræde 39		1,00	117	117	117
8-232-71	Skyttestræde 41		1,00	117	117	117
8-232-72	Skyttestræde 43		1,00	117	117	117
8-232-73	Snarestræde 13		1,00	117	117	117
8-232-74	Snarestræde 15		1,00	117	117	117
8-232-75	Snarestræde 17		1,00	117	117	117
8-232-76	Snarestræde 19		1,00	117	117	117
8-232-77	Snarestræde 21		1,00	117	117	117
8-232-78	Snarestræde 28		1,00	117	117	117
8-232-79	Snarestræde 30		1,00	117	117	117
8-232-80	Østerhøjvej 29		1,00	117	117	117
8-232-81	Østerhøjvej 31		1,00	117	117	117
8-232-82	Østerhøjvej 33		1,00	117	117	117
8-232-83	Østerhøjvej 35		1,00	117	117	117
8-232-84	Østerhøjvej 37		1,00	117	117	117
8-232-85	Østerhøjvej 39		1,00	117	117	117
8-232-86	Østerhøjvej 41		1,00	117	117	117
8-232-87	Østerhøjvej 43		1,00	117	117	117
8-232-88	Snarestræde 32		1,00	117	117	117
<b>I alt</b>			<b>251,00</b>	<b>29.283</b>	<b>29.283</b>	<b>29.283</b>