

BUDGET UDKAST

Fælleshuset

1. januar 2026 – 31. januar 2026

FÆLLESHUS**BUDGET
2026****BUDGET
2025****REGNSKAB
2024****BUDGET
2024**

BUDGET	NOTE				
INDTÆGTER					
Grundejerforeningskontingent		69.900	58.250	58.250	58.250
Øvrige indtægter	1	58.600	75.000	57.900	100.000
INDTÆGTER I ALT		128.500	133.250	116.150	158.250
UDGIFTER					
Forbrugsafgifter	2	43.000	51.000	36.773	70.000
Forsikringer og abonnemeter	3	12.000	13.000	5.169	15.000
Ejendomsdrift	4	43.000	25.000	43.073	25.000
Øvrige administrationsomkostninger	5	2.500	1.250	0	2.500
Hensættelser		25.000	40.000	40.000	40.000
Renteudgifter		0	0	4	1.000
Afskrivninger	6	3.000	3.000	3.000	3.000
UDGIFTER IALT		128.500	133.250	128.015	155.500
DRIFTSRESULTAT		0	0	-11.865	2.750

FÆLLESHUS

BUDGET
2026BUDGET
2025REGNSKAB
2024BUDGET
2024

NOTER TIL BUDGET					
1	Øvrige indtægter				
	Andre indtægter	58.600	75.000	57.900	100.000
	Øvrige indtægter i alt	58.600	75.000	57.900	100.000
2	Forbrugsafgifter				
	El	16.000	20.000	13.453	30.000
	Vand	4.000	4.000	3.338	4.000
	Renovation	7.000	7.000	6.589	6.000
	Varmeforbrug	16.000	20.000	13.393	30.000
	Forbrugsafgifter i alt	43.000	51.000	36.773	70.000
3	Forsikringer og abonnemeter				
	Ejendomsforsikring	10.000	13.000	4.624	14.000
	Erhvervsløseforsikring	2.000	0	545	0
	Forsikringer og abonnemeter I alt	12.000	13.000	5.169	15.000
4	Ejendomsdrift				
	Ejendomsservice og hovedrengøring	21.000	5.000	0	5.000
	Materialeudgifter og anskaffelser	10.000	8.000	8.246	8.000
	Løbende vedligeholdelse	12.000	12.000	34.827	12.000
	Ejendomsdrift i alt	43.000	25.000	43.073	25.000
5	Øvrige administrationsomkostninger				
	Gebyrer, grundskyld mv.	2.000	500	0	500
	Mødeudgifter	500	2.000	0	2.500
	Øvrige administrationsomkostn. i alt	2.500	2.500	0	2.500
6	Afskrivninger				
	Afskrivning af installationer	3.000	3.000	3.000	3.000
	Afskrivninger i alt	3.000	3.000	3.000	3.000